

新発売

地球の未来のためにできること… エコな暮らし応援します。

けんしん

リフォームローン

オール電化・太陽光発電装置・燃料電池等設備機器設置・断熱化リフォーム・等にお役立て下さい！

商 品 名	リフォームローン・ワイド／リフォームローン・ワイド・プレミアム	
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●満20歳以上65歳以下で完済時年齢が70歳以下である方 ●給与所得者の方は勤続年数2年以上、 自営業者の方は営業年数2年以上 なお資金使途が借換の場合は、直近12ヶ月間延滞がない方 	<ul style="list-style-type: none"> ●当組合の組合員の方または組合員となられる方 ●当組合の営業区域内にお住まいまたはお勤めの方 ●しくみ保証の保証を受けられる方
お 使 い 道	①リフォーム関連資金(門・車庫・造園は増改築を含む) 増改築・修繕等資金、電化対応等資金、エコ給湯対応等資金、バリアフリー対応等資金 ②金融機関のリフォーム資金に関するローンの借換資金 但し、店舗改装等の事業性資金は除きます。 なお、お申込者ご本人が居住する(居住を予定する場合も含む)ご本人所有の居宅、 もしくはご本人が同居する(同居を予定する場合も含む)家族所有の居宅の資金に限ります。	
ご利用限度額	<ul style="list-style-type: none"> ●100万円以上1,000万円以下(1万円単位) 但し、借換の場合は残高決済資金の範囲内とします。 本ローンを含む総返済金の年間返済額が前年所得の40%以内とします。 本人所得には、同居する親族に限り、申込者の年収の1/2を限度として所得合算できます。	
ご 融 資 期 間	<ul style="list-style-type: none"> ●15年以内 但し、借換の場合の最長期間は、借換前の返済残月数を超える直近の6の整数倍以内とします。	
ご 融 資 利 率	●下記ご融資金利表をご覧ください。	
ご 返 済 方 法	●元利均等返済 または 元利均等ボーナス併用返済(ボーナス返済額はご融資額の50%以内とします)	
団体信用生命保険	●原則、当組合の指定する団体信用生命保険に加入して頂きます。 なお保険料は当組合が負担します。	
担 保	●不要	
連 帯 保 証 人	<ul style="list-style-type: none"> ●原則、不要 但し、保証会社が必要と認めた場合は、連帯保証人を徴求します。以下の場合には連帯保証人を徴求します。 ①対象物件が共有名義の場合の共有者 ②所得合算を行う場合の合算者	
保 証 会 社	全国しくみ保証株式会社	
保 証 料 (ご融資金利に含みます)	<ul style="list-style-type: none"> ●年1.1% または 年1.5%の2段階審査 ・リフォームローン・ワイド・プレミアム 年1.1% ・リフォームローン・ワイド 年1.5% 	
事 務 手 数 料	●不要	
条 件 変 更 手 数 料	<ul style="list-style-type: none"> ●一部繰上げ返済・期限延長・毎月または賞与返済額の変更 ●全額返済(残存期間5年以上) 	3,150円 5,250円
ご用意いただくもの	<ul style="list-style-type: none"> ●本人確認資料・所得証明書・見積書または契約書写し・登記簿謄本・お取引印 ●借換の場合は、返済予定表・返済履歴等必要書類 	

リフォームローンご融資金利表

変動金利型

※エコ対象住宅優遇とは、エコ対象工事を含むリフォームを対象とします。
 ※保証会社の審査結果により、保証料が1.1%と1.5%のタイプに分かれます。
 ※ご融資金利は、当組合の定める新長期プライムレートにより変動します。

①団体信用生命保険に加入した場合		7年返済以下のご融資金利 (変動金利・保証料込)	7年超15年返済までのご融資金利 (変動金利・保証料込)
通常の リフォーム	①保証料1.1%	3.675%	4.175%
	②保証料1.5%	4.075%	4.575%
※ エコ対象 住宅優遇	①保証料1.1%	3.375%	3.875%
	②保証料1.5%	3.775%	4.275%

②団体信用生命保険に加入しない場合		7年返済以下のご融資金利 (変動金利・保証料込)	7年超15年返済までのご融資金利 (変動金利・保証料込)
通常の リフォーム	①保証料1.1%	3.275%	3.775%
	②保証料1.5%	3.675%	4.175%
※ エコ対象 住宅優遇	①保証料1.1%	2.975%	3.475%
	②保証料1.5%	3.375%	3.875%

お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。お手数ですが別紙「リフォームローン仮申込書」にご記入下さい。審査の結果、ご希望にそえないこともございますので、あらかじめご了承下さい。なお急な金利変動等があった場合には、金利の見直しをすることがあります。

- #### エコ対象工事
1. 太陽光発電システム
 2. オール電化システム
 3. エコ給湯システム
 4. ガス省エネシステム
 5. 家庭用燃料電池システム
 6. 外壁・屋根・天井・床・窓の断熱化リフォーム
 7. 断熱化リフォームに併せて行うバリアフリー改修工事(バリアフリー改修工事のみの場合を対象外とします)

くわしくは窓口にお問い合わせください。



愛知県中央信用組合

<http://www.aichi-kenshin.co.jp/>

平成22年4月1日現在